

ALSKÄRETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Deklarationsanvisning – dra av 1 093 kr

Till fastighetsägarna i Alskärets Samfällighetsförening

Org.nr: 71 64 17-1279

Angående ränteavdrag för er deklaration för 2018

Föreningens räntekostnader är 90 697 kr och dess ränteintäkter är 0 kr.

De räntekostnader som uppkommer för det av föreningen upptagna lånet i Nordea för garagerenoveringen är avdragsgilla för varje fastighetsägare. På motsvarande vis är föreningens ränteintäkter skattepliktiga om de överstiger 600 kr per fastighet. Eftersom intäkterna är 0 kr finns inget där att redovisa i deklarationen.

Varje fastighetsägare bör i eget intresse (mindre skatt, cirka 330 kr) yrka avdrag med 1/83 av räntekostnaderna dvs. **1 093 kr** Det gör man under avsnitten "8.1 Avdrag – Kapital".

Förslagsvis kan denna skrivelse användas som bilaga i deklarationen.

De som deklarerar elektroniskt kan lämpligen skriva in följande rader i fältet "17. Övriga upplysningar": **Upptagna räntekostnader 1 093 kr utgörs av fastighetens del (1/83) av Alskärets samfällighetsförenings räntekostnader för 2018. Alskärets org.nr. är 716417-1279.**

Får man sedan en förfrågan från skatteverket, sänd in denna skrivelse.

Saltsjö-Boo 2019-01-30

Styrelsen i Alskärets Samfällighetsförening

Norrholmsvägen 1

132 31 Saltsjö-Boo